

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل دائرة التنظيم

تطلب دائرة التنظيم بهذا تلقي عروض للمناقصة رقم 15/2021 لتقديم خدمات استشارية بيئية لمقر دائرة التنظيم وأويته.

1. ماهية العمل

تقديم استشارة بيئية للوحدات المختلفة: اللجنة القطرية للتنظيم والبناء للمجمعات المفضلة للسكن (اللجنة القطرية للتنظيم والبناء للمجمعات المفضلة للسكن)، اللجنة القطرية للتنظيم والبناء للبنى التحتية الوطنية (اللجنة القطرية للتنظيم والبناء للبنى التحتية الوطنية)، دائرة التنظيم لواء الشمال، دائرة التنظيم لواء حيفا، دائرة التنظيم لواء تل أبيب، دائرة التنظيم لواء المركز، دائرة التنظيم لواء القدس ودائرة التنظيم لواء الجنوب. من أجل تقديم الخدمات للوحدات المذكورة أعلاه ترغب دائرة التنظيم بالتعاقد مع لغاية 8 مستشارين.

يوضح ويؤكد بهذا أن التوقيع على الاتفاقية مع الفائزين لتقديم الخدمات للجنة البنى التحتية الوطنية (لجنة البنى التحتية الوطنية) يخضع لقرار وزيرة الداخلية ولموافقة وزيرة حماية البيئة على شمل الفائز في القائمة بموجب البند 6 هـ من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965 (فيما يلي: "قانون التنظيم والبناء")، ولن يكون للفائزين أي ادعاء ضد دائرة التنظيم بهذا الشأن.

2. فترة التعاقد

2.1 الموعد المقدر لبدء تقديم الخدمات هو شهر شباط 2022، بالخضوع لإجراءات المناقصة ولتوقيع محولي التوقيع على الاتفاقية ولمدة سنة واحدة (فيما يلي "فترة الاتفاقية").
2.2 يحفظ حق الخيار للجنة المناقصات، وفقاً لتقديراتها الحصرية، تمديد فترة الاتفاقية بفترات محددة إضافية لا تتجاوز 5 سنوات بشكل تراكمي، بموجب الشروط المفصلة في المناقصة.

3. شروط الاشتراك بالمناقصة

ملاحظة مسبقة:

في حالة كان مقدم العرض معنياً بتنفيذ الخدمات من قبل منفذ من قبله، يجب على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى لمقدم العرض كما ستفصل فيما يلي (انظر البند 3.1) وعليه أيضاً اقتراح منفذ – مستشار من قبله يستوفي كافة شروط الحد الأدنى للمنفذ (انظر البند 3.2) كما ستفصل فيما يلي، في حالة كون مقدم العرض فرد المعني بتزويد الخدمات بنفسه، إذاً يوجد تطابق بين مقدم العرض وبين المنفذ، وكذلك بموضوع شروط الحد الأدنى المطلوبة (انظر البند 3.2).
يحق تقديم عرض لهذه المناقصة لكل من استوفى كافة الطلبات المفصلة فيما يلي بشكل تراكمي:

3.1 تجربة مقدم العرض:

صاحب تجربة سنة واحدة على الأقل بين المواعيد 1/2017 والموعد الأخير لتقديم العروض، بتقديم استشارة في مجال التخطيط والبناء.

- ❖ في حالة كون مقدم العرض هو اتحاد أو هيئة أخرى، الموعد المحدد لفحص التجربة هو موعد اتحاد الهيئة مقدمة العرض في المناقصة فقط، إلا إذا حددت لجنة المناقصات غير ذلك بشكل واضح وصريح، ومن بين جملة الأمور، بموجب البند 2.2.3.5.5 من تعليمات نظام الأموال والمرافق 7.3.1.
- ❖ في حالة كون مقدم العرض اتحاد تعتمد تجربته على تجربة مالكه كمشغل مرخص أو كأجير، يمكن الاعتراف بهذه التجربة بشرط أن يكون صاحب على الأقل 30% من أسهم الاتحاد.

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل دائرة التنظيم

3.2 ثقافة المنفذ (المستشار):

3.2.1 صاحب لقب من مؤسسة معترف فيها للتعليم العالي بواحد من المواضيع التالية: دراسات البيئة على تعريفاتها المختلفة في المؤسسات المختلفة أو تخطيط مدن على تعريفاته المختلفة في المؤسسات المختلفة أو بالهندسة أو بعلوم البيئة أو بالجغرافيا (*).

(*) يؤكد بهذا أنه في حالة شهادة أكاديمية أو شهادة تعليم عالي أخرى، اكتسبت من مؤسسة غير معترف فيها من قبل مجلس التعليم العالي (حتى ولو جرت الدراسة في البلاد)، يجب إرفاق مصادقة لجنة تقييم الألقاب في وزارة التربية والتعليم حول تكافؤ ألقاب التعليم العالي المقابلة في الجامعات في البلاد.

3.3 تجربة المنفذ (المستشار):

3.3.1 صاحب تجربة مهنية بين المواعيد 1/2010 والموعد الأخير لتقديم العروض، بـ 5 منتجات على الأقل من بين المفصل فيما يلي (لا مانع أن تكون المنتجات من نفس النوع):

3.3.1.1 تحضير مسح دراسة التأثير على البيئة.

3.3.1.2 تحضير تقرير بيئي للخارطة.

4. تحضير أو رقابة (** لخارطة من الناحية البيئية، لواحد من المفصل فيما يلي: ت م "أ - خارطة هيكلية قطرية، ت م"ل - خارطة هيكلية لوائية، ت ت "ل - خارطة للبنى التحتية الوطنية، ت م"م - خارطة هيكلية محلية، خارطة هيكلية شاملة، خارطة هيكلية أو خارطة تفصيلية أكثر من 20 دونم. (**) " تحضير أو رقابة على الخارطة" - تخطيط بيئي، أو رقابة على الخارطة من الناحية البيئية من بدايتها وعلى الأقل حتى البحث فيها في مؤسسات التنظيم. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت في فرع المحاسب العام، على العنوان www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع دائرة التنظيم على الانترنت، على العنوان www.iplan.gov.il.

5. يجب تقديم الاسئلة والاستفسارات خطياً فقط، في ملف word عبر البريد الالكتروني، على العنوان GalKa@iplan.gov.il حتى تاريخ 21/10/2021 حتى الساعة 12:00. تنشر الأجوبة في موقع دائرة التنظيم على الانترنت، على العنوان: www.iplan.gov.il تحت العنوان إعلانات/ مناقصات/ مناقصات خدمات ابتداء من تاريخ 28/10/2021 .

6. يجب على مقدم العرض تقديم عرضه بشكل محوسب عبر الانترنت وبموجب المفصل في البند 3.6 من مستندات المناقصة، ابتداء من تاريخ 31/10/2021 الساعة 9:00 وحتى تاريخ 04/11/2021 الساعة 12:00.

* منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة المذكور في مستندات المناقصة هو الملزم.